

BB Brunes au Seven Casino



Photo archives Gilles WIRTZ

Les BB Brunes seront sur scène, ce samedi 27 octobre à 20 h 30, à la salle Reine du Seven Casino d'Amnéville. Les baby-rockeurs, sur scène depuis 2006, ont pris du poids et sont devenus sans conteste une des locomotives du rock français. Leur nouvel album *Puzzle* fait un tabac dans les bacs.

bloc-notes

BRONVAUX

Messe

> Samedi à 18 h.

MONTOIS-LA-MONTAGNE

Battue de chasse

> Tous les dimanches jusqu'au 27 janvier.

Vente de spritz

Vente les 9 et 10 novembre, organisée par les adolescents de Montois afin de financer leur séjour ski. Contact au 03 82 45 18 25 ou par mail à periscolaire.montois@orange.fr.

> Jusqu'au 31 octobre.

MOYEUVE-GRANDE

Messe

> Dimanche à 10 h 30 en l'église Saint-Gorgon.

Messe

> Samedi 27 octobre à 18 h en l'église Sainte-Ségolène.

ROMBAS

Dommages à habitation

Les personnes concernées doivent se rendre dans les dix jours à leur compagnie d'assurances.

> Jusqu'au lundi 29 octobre.

Fermeture provisoire de la médiathèque La Pléiade

> Jusqu'au 23 novembre.

RONCOURT

Ramonage

Les travaux seront réalisés par la société CD ramonage d'Uckange. Les personnes intéressées doivent s'inscrire en mairie le plus rapidement possible. Tél. 03 87 53 50 22.

> Jusqu'au 30 novembre.

SAINTE-MARIE AUX-CHÊNES

Nouvelles rues et nouvelles idées

Réunion d'échanges proposée par Sainte-Marie Renouveau pour les habitants du nouveau lotissement.

> Samedi de 16 h à 18 h 45 au nouveau lotissement.

MARANGE-SILVANGE Commerce

Seille-Andennes : du neuf pour le commerce de proximité

Une nouvelle zone commerciale sort de terre, aux portes de Marange-Silvange, à proximité du nouveau quartier Seille-Andennes. De 5500 m² dans un premier temps, elle passera à 9000 m² d'ici 2020.

Les travaux ont débuté il y a près d'un an sur l'ancienne prairie de plusieurs dizaines d'hectares, ancienne propriété de Nexity, située le long de la voie romaine, entre la cité des Écart de Maizières-lès-Metz et le centre de loisirs d'Amnéville. Sortis de terre, les bâtiments donnent déjà la mesure du projet de la future zone commerciale de Marange-Silvange. Son nom : Seille-Andennes, comme celui du quartier tout proche et de ses 400 logements neufs. Soit un afflux de quelque 750 nouveaux habitants.

Commerces et services de proximité

« Nous sommes sur une zone périurbaine et notre projet n'a pas vocation à construire un énième centre commercial. Mais la taille du projet et la nature des activités visent à répondre à la demande d'une offre de commerces et de services de proximité », résume le promoteur nancéien, Francisco Gonzales (FG Investissement), lequel a investi « plusieurs millions d'euros » et confié la maîtrise d'œuvre à l'architecte nancéien, Maurice Moraschetti.



L'architecte Maurice Moraschetti et le promoteur Francisco Gonzales parlent sur le développement de Marange-Silvange. Photo RL

La première tranche, d'une superficie de 5500 m² est en cours d'achèvement avec une ouverture prévue dans le courant du premier trimestre 2019. Une seconde de 3500 m² l'année suivante. Avec sa visibilité et un parking de quelque 200 emplacements, le site est stratégique : « 28000 véhicules passent par ici chaque jour », assure le promoteur.

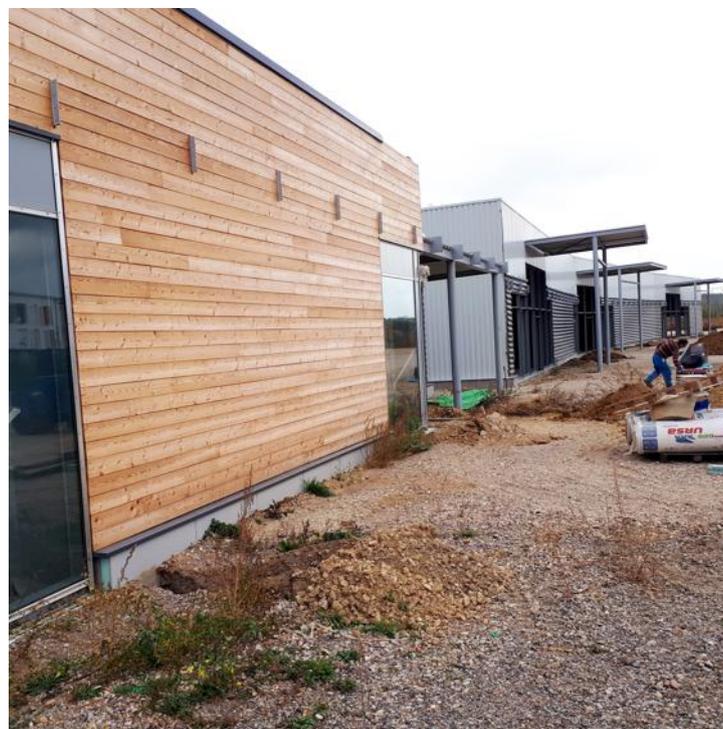
Des cellules encore libres

La question tombe sous le sens. Alors que la commercialisation a débuté il y a près d'un an, quelles enseignes sont sur les rangs ? Discret sur leur nom, Francisco Gonzales annonce les arrivées d'une boulangerie, d'une cordonnerie, de deux restaurants et de petits commerces, d'un garage, d'un centre de

contrôle technique, d'une station-service, d'un supermarché et de son drive...

« Pour compléter l'offre, quelques petites cellules sont toujours à pourvoir. Il y a encore de la place pour un autre restaurant, un traiteur, un salon d'esthétique ou encore un coiffeur. »

M.-O.C.



Le promoteur annonce l'installation de plusieurs commerces de proximité comme une boulangerie, d'une cordonnerie, de deux restaurants et de petits commerces, d'un garage, d'un centre de contrôle technique, d'une station-service, d'un supermarché... Photo RL

« Ce quartier est encore appelé à se développer »

L'émergence d'une zone commerciale sur la partie silvangeoise de la ville est née d'une volonté municipale. En citant les projets d'habitat seniors à proximité de l'hôpital ou encore de futures constructions individuelles et collectives rue de La Barge, le maire Yves Muller le confirme : « Avec 500 habitants supplémentaires, le quartier Seille-Andennes est encore appelé à se développer. »

Aux yeux de l'élu, la zone commerciale, attractive à plus d'un titre, répondra aux besoins de première nécessité. Avec les avantages d'être située à cinq minutes du centre de loisirs d'Amnéville, du parc d'attractions Walygator, de la zone commerciale d'Auchan-Sémécourt, de la gare de Hagondange et de la future clinique Claude-Bernard.

« Saturé d'un côté, le développement du sillon mosellan se décale de l'autre côté de la Moselle. À l'instar de Sainte-Marie-aux-Chênes, ville à la campagne, notre commune se doit de répondre à une forte demande. Il y a d'ailleurs de plus en plus de jeunes couples, travaillant au Luxembourg et même à Paris, qui s'installent chez nous. »



Yves Muller, maire de Marange-Silvange. Photo Karim SIARI.